

2.Шкодовский Ю.М., Лаврентьев И.Н., Лейбфрейд А.Ю., Полякова Ю.Ю. Харьков вчера сегодня завтра. – Харьков: Фолио, 2002. – 206 с.

3.Ярмаш А.Н., Добреля Л.П., Пикина В.В., Головки А.Н.. Во главе города: Руководители Харьковского городского самоуправления. – Харьков: Криница, 1998. – 160 с.

4.Говоренкова Т.М. Самоуправление на Украине // Медиополис. – 1996. – №1-2. – С.36 с.

*Получено 12.10.2005*

УДК 332.14

Г.В.ВЫСОЦКАЯ, канд. экон. наук, З.В.ГОНЧАРОВА

*Харьковская национальная академия городского хозяйства*

## **БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ – ОСНОВА СОЗДАНИЯ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ РЕГИОНА**

Рассматривается повышение качества жизни населения как одна из основных целей при разработке региональных программ.

Главной задачей развития региона, города и всех сфер обслуживания населения является создание благоприятных условий проживания людей, формирование комфортной среды жизнедеятельности для нынешних и будущих жителей, создание базовых инновационных структур, которые в перспективе станут важнейшим фактором развития региона и постоянного планомерного повышения качества жизни людей.

Интересы человека должны быть превыше всего. Люди должны иметь возможность выбора при поисках жилья, соблюдения безопасного проживания для себя и своих детей, передвижения с помощью общественного, личного транспорта или пешком, вариантов отдыха, доступность к сферам обслуживания и культурно-просветительным учреждениям для знакомств и общения. Необходимо беречь традиционные ландшафты, варьировать транспортные возможности, создавать общественные пространства, придумывать удачный дизайн населенных пунктов, сохранять окружающую среду [1].

В городах сложилась своя специфика развития, а следовательно, и свойственные им преимущества и недостатки, определенный уровень благосостояния населения, контролируемый и обеспечиваемый органами управления в соответствии с экономическим потенциалом города (региона).

Экономика закладывает базу для функционирования, развития и решения проблем обеспечения комфортной жизни в городах. Уровень жизни населения определяется эффективностью экономического развития. Если регион не располагает достаточными ресурсами (природными, промышленными, финансовыми, человеческими и т.д.), то чрез-

вычайно мала вероятность того, что субъекты органов управления смогут эффективно управлять развитием региона в целом.

При разработке отраслевых программ комплексного развития региона особое внимание должно уделяться потребностям, необходимым для развития отраслей территории:

- организации труда;
- реконструкции, модернизации, развитию инфраструктуры отрасли;
- внедрению новых энерго- и ресурсосберегающих технологий производства;
- информационному обеспечению и мониторингу реализации программ.

Для обеспечения баланса интересов представителей промышленных, культурных, социальных структур региона разрабатываются различные схемы для их привлечения к сотрудничеству в разработке программ. Весьма продуктивным является сотрудничество органов местного самоуправления с научно-исследовательскими организациями и высшими учебными заведениями в разработке региональных программ, что позволяет объединить усилия научных работников и специалистов-практиков. Применение научных исследований в управлении регионами позволяет разрабатывать новые методики и схемы, рационально использовать имеющиеся возможности.

Полезным является отбор разрабатываемых региональных программ в зависимости от их приоритетности и ожидаемых эффектов от реализации. В программе социально-экономического развития региона выбираются «болевые точки» отраслей, которые невозможно устранить без полного либо частичного финансирования из государственного бюджета или за счет привлечения альтернативных источников финансирования. Проводится экономическая оценка предложенных мероприятий по степени затрачиваемых ресурсов (финансовых, трудовых и т.д.), срокам их реализации и прогнозируемым результатам. Определяются требуемый объем затрачиваемых средств и ресурсные возможности региона по осуществлению планируемых мероприятий в отраслях. Принимается решение о разработке конкретных программ с учетом экономической и бюджетной эффективности.

Для достижения устойчивого развития городов, качественного функционирования городского хозяйства и улучшения условий проживания людей используют стратегическое планирование, одной из составляющих которого выступает прогнозирование.

Закон Украины «Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України» от 23 марта

2000 г. №1602-III определяет правовые, экономические и организационные основы формирования целостной системы прогнозных и программных документов экономического и социального развития Украины. Согласно этому Закону, прогнозные и программные документы разрабатываются на основе показателей всех сфер жизнедеятельности населения в регионе. Прогнозные документы, например, "Региональна комплексна програма соціально-економічного розвитку Харківської області до 2010 року" или "Харківщина – 2010", помогают определить приоритеты деятельности органов управления, ожидаемые результаты и показатели развития региона, поэтапные мероприятия по их реализации.

Выполнение прогнозных программ зависит от качественной организации, координации и взаимодействия всех ее участников. Общие положения программ требуют конкретизации и уточнения при разработке и выполнении системы целевых, отраслевых и местных программ, бизнес- и инвестиционных проектов и т.д.

Эффективному управлению процессом реализации программ способствует мониторинг, позволяющий отслеживать и корректировать отклонения в реализации предусмотренных мероприятий. Организация системы мониторинга требует решения таких задач как:

- создание группы из высококвалифицированных кадров для управления процессом мониторинга;
- разработка системы показателей, характеризующей объективность и эффективность мониторинга;
- организация сбора показателей системы мониторинга;
- периодичность и процедуры мониторинга.

“Програма розвитку і реформування житлово-комунального господарства Харківської області на 2003-2010 рр.” (принятая решением XII сессии Харьковского областного совета XXIV созыва от 28.10.2003г.) является концептуальной и методологической основой областных и городских проектов и других мероприятий реформирования жилищно-коммунального хозяйства области, направленных на достижение соответствующего современным требованиям уровня. Она учитывает важнейшие особенности экономической и социальной политики Украины, а именно:

- преобладание в новой экономике регионов не промышленности, а сферы услуг жилищно-коммунального хозяйства, торговли, областей образования, науки, здравоохранения, туризма, культуры и т.п.;
- создание интегрированных информационных систем, нового информационного продукта;

- интеграцию и глобализацию всех жилищно-коммунальных систем (включая науку и менеджмент в жилищно-коммунальном хозяйстве, использование Internet и т.п.);

- повышение роли и значения экологических аспектов функционирования жилищно-коммунального хозяйства;

- переход к новым целям и приоритетам в развитии жилищно-коммунального комплекса регионов: повышение качества жизни населения регионов за счет улучшения качества жилищно-коммунальных услуг, а также обеспечения рентабельности предприятий жилищно-коммунального комплекса [2].

Основные усилия «Програми економічного і соціального розвитку Харківської області на 2005 рік» (принята решением Харьковского областного совета XXIII сессии XXIV созыва от 27 января 2005 г.) направлены на закрепление высоких темпов экономического роста на основе инновационно-инвестиционной составляющей, справедливой оплаты работы и полноценного восстановления рабочей силы, и привлечение стимулов к росту индивидуальных доходов граждан путем повышения производительности работы с целью достижения главной цели развития – повышения благосостояния населения Украины. Определены такие направления деятельности:

- повышение социальных стандартов;
- развитие человеческого потенциала и безопасности жизнедеятельности населения;
- создание макроэкономических условий для стабильного развития экономики;
- формирование конкурентной среды и усовершенствование отношений собственности;
- реформирование государственного управления;
- обеспечение эффективного функционирования реального сектора;
- повышение роли регионов в обеспечении экономического роста [3].

Основные положения изложенных выше программ направлены на укрепление тенденций региональной целостности, планирование развития деятельности предприятий регионов и отраслей и улучшение качества жизни населения.

Анализ хода реализации этих программ свидетельствует о том, что их выполнение может сопровождаться определенными рисками, в результате чего возникает необходимость их оценки, контроля и разработки компенсационных мер. Необходимость корректировки программ по прошествии довольно короткого отрезка времени может возникнуть и вследствие изменения взглядов на критерии качества жизни

населения, воздействия внешних и внутренних факторов. Возникает потребность в более углубленном анализе и детальном раскрытии не только технико-экономических параметров, но и социально-бытовых аспектов жизнедеятельности населения, во внесении изменений в программы.

Включение в основу программ развития регионов механизмов обеспечения достойных условий жизни населения, учет и прогнозирование изменений социальных отношений и взглядов на качество жизни позволит эффективнее проводить реализацию этих программ, уменьшит необходимость их коррекции в ходе мониторинга.

1.Десять принципов градостроительства // <http://www.washprofile.org>.

2.Програма розвитку і реформування житлово-комунального господарства Харківської області на 2003-2010 рр. (Колектив авторів під керівництвом Л.М.Шутенка, А.Л.Кравчука, В.Т.Семенова). – Харків: ХДАМГ, 2003. – 248 с.

3.Програма економічного і соціального розвитку Харківської області на 2005 рік // <http://kharkivoda.gov.ua>.

Получено 17.10.2005

УДК 621.311 : 502.5

В.А.МАЛЯРЕНКО, д-р техн. наук

*Харьковская национальная академия городского хозяйства*

В.В.СОЛОВЕЙ, д-р техн. наук

*Институт проблем машиностроения НАН Украины им. А.Н.Подгорного, г.Харьков*

А.И.ЯКОВЛЕВ, д-р техн. наук

*Национальный аэрокосмический университет «ХАИ» им. Н.Е.Жуковского, г.Харьков*

## **ВОЗОБНОВЛЯЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ЭНЕРГИИ В СТРАТЕГИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ ОБИТАНИЯ**

Рассматриваются концептуальные вопросы создания экологически чистых энергоэффективных усадебных домов и поселков.

Обеспечение комфортных условий проживания населения, поддержания экологической чистоты среды обитания во многом зависит от общего состояния энергоснабжения и энергопотребления. Последние факторы определяются наличием топливно-энергетических ресурсов, их добычей, переработкой и использованием, применяемыми при этом энергоэффективными и экологически чистыми технологиями на всех этапах цепи «источник – сеть – потребитель».

Данная проблема комплексная, связанная с целым рядом факторов: научно-технических, правовых, организационно-экономических. Определяющим является выработка соответствующих подходов и концепции, на некоторых из которых относительно расширенного применения возобновляемых источников энергии остановимся ниже.